

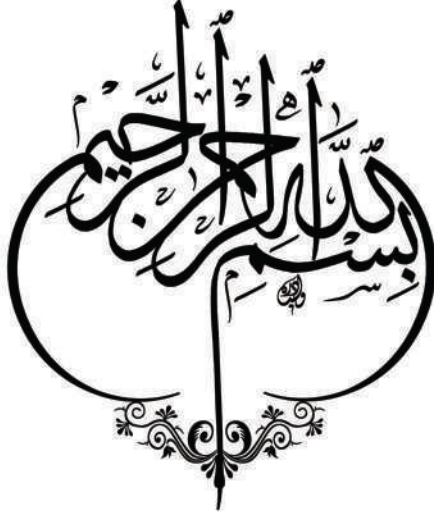
شركة

أثير البناء

للمقاولات



معتمدون في تركيب العزل المائي والحراري



**شركة اثير البناء
للمقاولات**

● المقدمة

بسم الله الرحمن الرحيم

إن التكاليف المتزايدة للطاقة وقلّة توفرها تؤكّد الحاجة الماسّة للحفاظ عليها حتى في الدول المنتجة للبترول، ومن الطرق الفعّالة لتوفير الطاقة العمل على تحسين نظام العزل للمباني . ومن هذا المنطلق حرصنا في شركة اثيرالبناء للمقاولات أن نكون أحد الرواد المتخصصين في مجال أنظمة العزل المائي والحراري . وذلك لعلمنا الأكيد أن المباني المعزولة جيداً تحافظ على قيمتها في السوق لفترة طويلة. لقد استطعنا خلال السنوات الفائتة بناء خبرة واسعة وفريق فني متخصص في مجال أنظمة العزل المائي الحراري والخرسانة لرغوية وتركيبها بكافة المشاريع الكبيرة والصغيرة واستطعنا أيضاً بناء فريق تسويقي وفني متميز وذلك لتلبية الحاجة . المتزايدة لتوفير أفضل أنظمة العزل والتي تتناسب مع ظروف ومناخ المملكة العربية السعودية. وخلال الأعوام الماضية كان هناك ازدياد ملحوظ في تطوير المواد العازلة الخاصة بالمباني لتكون عالية الأداء، وكنا قادرين على مواكبة هذا التطوير وذلك من خلال توفير أفضل أنواع المواد ذات المواصفات العالمية والمعتمدة من هيئات المواصفات الأوروبية والأمريكية إضافة إلى تمتعها بالمواصفات القياسية السعودية ...

من نحن

شركة أثير البناء هي شركة سعودية ذات محدودة اجنبية متخصصة في تقديم جميع انواع الخدمات الانشائية واعمال العزل المائي والحراري يقع مقرها الرئيسي في منطقه مكة المكرمة محافظة جدة ولديها عدة فروع وتعد للشركة صاحبة امتياز في اعتماد تركيب العزل المائي والحراري بالمنطقة خاصة والمملكة العربية السعودية بوجه عام تقوم الشركة بتقديم خدماتها للشركات الكبرى والقطاع الخاص وتتعهد بضمان اعمالها من توريد وتركيب العزل لمدته تصل الى ١٠ عوام ويقوم باعمال التركيب فنيين متخصصين خبره عالية بتركيب وكفاءه تمكنكم من تنفيذ الاعمال في اسرع وقت وبجوده عالية

الكيان القانوني

٧٠٢٥٦٨٥٤٧٥ : الرقم الموحد
٤٠٣٠٤٢٨٤٤١ : رقم المنشأة
١٤٤٣/٠٢/٠١ : التاريخ

شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate

وزارة التجارة
Ministry of Commerce



الاسم التجاري للشركة : شركة اثير البناء للمقاولات العامة شركة شخص واحد (شخص واحد)
نوعها : محدودة أجنبية

جنسيتها : سعودي

تبدأ من : ١٤٤٥/١٠/٢١ هـ وتنتهي في : ٢٣٤٤٣

مدة الشركة : ٧٨٤٠، طريق الملك فهد، حي البوادي، ٣٢٩٤

مركزها الرئيسي : ١٢٦١٣٢١٩٠

هاتف : ٢٣٤٤٣

الرمز البريدي : ٢٣٤٤٣

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ١٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 : عامر علي صالح الورد

2 : رمزي احمد محمد احمد الجمادي

3 : علي احمد محمد احمد الجمادي

4 : وليد محمد احمد مقبل

5 : 6

6 : 8

7 : 10

8 : 12

9 : 14

10 : 16

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة جدة

بموجب الإيضال رقم : ٧٥٣٤٨٨٣

وتاريخ : ١٤٤٣/٠٦/٠٦ هـ

بشهادة مكتب السجل التجاري بمدينة جدة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٦/١٠/٢١ هـ



To Verify The Information Of This Certificate Visit www.moc.gov.sa المملكة العربية السعودية | Kingdom of Saudi Arabia | الرياض 11160 | Riyadh 11160 | +966 11 294 4844 | MCgovSA

٧٠٢٥٦٨٥٤٧٥ : الرقم الموحد للمنشأة
٤٠٣٠٤٢٨٤٤١ : رقم السجل
١٤٤٣/٠٢/٠١ : التاريخ

وزارة التجارة
Ministry of Commerce
مكتب الأنشطة

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

الاسم التجاري : شركة اثير البناء للمقاولات العامة شركة شخص واحد

الأنشطة	رمز النشاط	اسم النشاط	المجال العام للنشاط
	٤١٠٢١	الإنشاءات العامة للمباني غير السكنية مثل المدارس والمستشفيات والفنادق ... الخ	التشييد
	٤٢١١٥٠	توكيف وإصلاح وصيانة أنظمة العزل الحراري والصوتية	

خدماتنا

- تنفيذ الخدمات المعمارية
- تنفيذ جميع انواع العزل المائي والحراري
والابوكسيات

- توريد مواد العزل المعتمدة والمطلوبة
للعزل للمؤسسات الاخرى والافراد على حد
سواء

- يقوم بخدمات الشركة فريق متكامل من
اداريين وفنيين بحيث تضمن بذلك جودة
اعمالها

- تقدم الشركة خدمات متكاملة ومضمونة
في اعمال العزل داخل وخارج جدة

- لدى الشركة الامكانيات التي تجعلها
قادره على التنفيذ اعمال العزل مهما كانت
المساحات المطلوبة عزلها

اعتمادات مشاريع الاسكان

18 SEP 2022
04:40

RECEIVED

PRE-QUALIFICATION SUBMITTAL

APPROVAL FOR ATHER AL BAHRA CITY GENERAL CONTRACTING FOR WATER PROOFING APPLICATION

Subcontractor Name: Ather Al Bahra for General Contracting

Project Name: Bahra City

Discipline: Waterproofing

Submitted By: Eng. Mohamed Al Mustafa

Approved By: Eng. Abdulrahman Al-Sayid

18 SEP 2022

MISCELLANEOUS SUBMITTAL

Project Name: Bahra City

Submitted By: Eng. Abdulrahman Al-Sayid

Approved By: Eng. Abdulrahman Al-Sayid

18 SEP 2022

Sub-Contractor Submittal

Submitted Ref: 191C-SM-BAH-SPO-AR-009 Rev. 00 Date: 05/07/2023

Project Title: Al-Kamel Governmental Al-Bahra Scheme

Client: National Housing Company Affordable Housing

Engineer: Dar Al Riyadh

Engineer: Omeran Engineering Consultants

Contractor: Sarah Almansura for Contracting

Discipline: Civil Architecture Mechanical Electrical Others

Sub-Contractor Supplier Details:

Adjustments	Yield
Change of Commerce Membership	200
Minority License	200
Other License (Specify)	200
Pre-qualification Doc's	200

Subcontractor's Supplier's Proposed Scope of Work in this project:

Waterproofing and Thermal Insulations / Insulations for Wet Areas.

Contractor Signatures & Stamp:

Eng. Mohamed Al Mustafa	QA/QC	HSE	MEP
[Signature]			

Received By Engineer:

Name	Signature	Date/Time
Eng. Abdulrahman Al-Sayid	[Signature]	18 SEP 2023

Submittal Status: A-Approved B-Approved with Comments C-Review and Resubmit D-Rejected

Engineer's Comments:

Refer to attached file (RMS-064-R01) and Supplier Prequalification, Sarah Al-Halitha need to follow comments:
 *Need to submit all requirement Sampling and material submittal (MAT & MIR)
 * All certificates to be valid during the supply period (CRL, Chamber of Commerce, Gool, Sanitization, Zakat, Vat, ISO 9-SASO)
 *All periodic test required to be done.
 *suppliers approval does not relieve the contractor of contractual liability

Client's Comments:

Received By (Contractor):

National Housing Company - Al Sadan

السلمة الوطنية للاسكان - مشروع المدن

Class: **مجموع المدن** Project: **السكن** Contractor: Sarah Almansura for Contracting

TRM NO. 001 TRM NO. 002 TRM NO. 003 TRM NO. 004 TRM NO. 005 TRM NO. 006 TRM NO. 007 TRM NO. 008 TRM NO. 009 TRM NO. 010

SUPPLIER'S APPROVAL

To: Technical Support From: Sarah Almansura for Contracting

Attention: Eng. Mohamed Gabb By: Eng. ABDULLAH SAAD

Discipline: Civil Arch. Electrical Mechanical Other

1. CONTRACTOR'S PARTICULARS:

Contractor Name / Site: Sarah Almansura for Contracting

Contractor No.: 12-04950000

2. MANUFACTURER, SUPPLIER OR SUB-CONTRACTOR'S PARTICULARS:

Company Name: شركة اثير البنراء العامة

Address: Bahra City

Sub-Contractor Works: CV

Submitted By: Eng. ABDULLAH SAAD Signature: [Signature] Date: 2023-09-18

3. Comments:

Approved As Noted

Approved As Resubmit

Approved

Technical Engineer: Eng. H. Gabb Date: 18-09-2023

Technical project Manager: [Signature] Date: 18-09-2023

RECEIVED

اعتماد مشروع الاسكان (مجتمع سدن)

Regional Housing Company - Al Sadan

Client: Project: Consultant: Generator:

DRAWING/DOCUMENT TRANSMITTAL FORM (DTF)

To: Technical Support
 Attention: Eng. Amir Shaban
 From: Sub-Committee for Contracting
 By: Eng. ABUJULAH SAAD

NO.	DATE	DESCRIPTION	REVISION	APPROVAL
1	10/1/2024	إصدار مخطط جداول المقاولات مؤسسة أبو جلال للخدمات المدنية AL-SADAN@RHC.COM.SAUDI		

CONTRACTOR REVIEW CHECK LIST

THIS SUBMITTAL INTENDED FOR:

APPROVAL/COMMENTS
 AS FOR YOUR REQUEST

FOR: **ENG. ABUJULAH SAAD**
 NAME:
 DESIGNATION:
 DATE: 25/01/24

Consultant's Representative:

CONSULTANT REPRESENTATIVE:

(A) Approved
 (B) Approved As Noted
 (C) Review & Resubmit
 (D) Rejected

COMMENTS:
 تم استعراض المخطط المقدم من قبل المقاولات لإعداد المقاولات لإكمال العمل في جميع التخصصات والمهندسات ساريات
 كموافقة العمل بالمشروع وتحت على المقاولات الإلكترونية بالموارد والمعدات بالمشروع
 والمواصفات المعمورة واستخدام عمالة فنية مقيمة وتقديم كراسة المواصفات للمقاولات.
 (تعداد المقاولات لإكمال المقاولات الرئيس) من التزامات التعاقد

Reviewed and Confirmed By:
 Date: 25/01/24
 Name: **ENG. AMIR SHABAN**
 Signature:

Stamp:

Stamp:

اعتماد مشروع سوق ٧

KGP Engineering CONSULTING ENGINEERS

Barcode: 584-8760-3523013

QR Code:

NO.	DATE	DESCRIPTION	REVISION	APPROVAL
1	10/1/2024	إصدار مخطط جداول المقاولات مؤسسة أبو جلال للخدمات المدنية AL-SADAN@RHC.COM.SAUDI		

COMMENTS:
 تم استعراض المخطط المقدم من قبل المقاولات لإعداد المقاولات لإكمال العمل في جميع التخصصات والمهندسات ساريات
 كموافقة العمل بالمشروع وتحت على المقاولات الإلكترونية بالموارد والمعدات بالمشروع
 والمواصفات المعمورة واستخدام عمالة فنية مقيمة وتقديم كراسة المواصفات للمقاولات.
 (تعداد المقاولات لإكمال المقاولات الرئيس) من التزامات التعاقد

Reviewed and Confirmed By:
 Date: 25/01/24
 Name: **ENG. AMIR SHABAN**
 Signature:

Stamp:

Stamp:

شهادات اعتماد من الموردين

Arabian Waterproofing Industries Co. **عوازل** شركة صناعات العزل العربية

شهادة مركب معتمد
Date: 28 / 11 / 2021 التاريخ: ٢٨ / ١١ / ٢٠٢١ م

Certificate: ARABIAN WATERPROOFING INDUSTRIES CO. LTD. AWAZEL
CERTIFIES THAT: Atheer Al-Binaa Est P.O BOX 11254 - JADDAH 23446 CR : 4030428441 FAX. 2985810

* شهادة شركة صناعات العزل العربية المحدودة عوازل

تتضمن: مؤسسة البراءة للمقاولات
ص ب ١١٢٥٤ جدة ٢٣٤٤٦
سجل تجاري رقم : ٤٠٣٠٤٢٨٤٤١
هاتف : ٢٩٨٥٨١٠ فاكس : ٢٩٨٥٨١٠

Is an approved applicator of our products and systems in the following fields:

- External Waterproofing systems for underground structures including basements, tunnels, underground water tanks and swimming pools.
- Waterproofing systems for concrete roofs of public buildings and private villas.
- Waterproofing systems for metal decks of factories, warehouses and others.
- Waterproofing systems for bathrooms, kitchens and terraces.
- Joint Sealing works.
- Protective coating systems for foundations.

مقاول معتمد لتطبيق مواد وأنظمة شركتنا في مجالات العزل التالية:
العزل المائي للإشادات تحت الأرض وتشمل الأقبية والآفاق والخزانات الأرضية والسباح من الخارج.
العزل المائي للأسطح الخرسانية للمباني العامة والفيلات.
العزل المائي للأسطح المعدنية للمصانع والمستودعات وغيرها.
العزل المائي لدورات المياه والمطبخ والبيكولتات.
معالجة وملء فواصل التمدد.
الدهانات الواقية للأساسات.

* Note: AWAZEL don't bear any responsibility towards waterproofing works executed by applicator.
ملاحظة: شركة صناعات العزل العربية المحدودة لا تتحمل أي مسؤولية تجاه أعمال العزل المنفذة بواسطة المركب.

Arabian Waterproofing Industries Co.LTD (AWAZEL) شركة صناعات العزل العربية المحدودة (عوازل)

أحمد كحل

شركة عوازل الخليج الصناعية المحدودة Waterproofing Membranes

عوازل الخليج Gulf Seal

شهادة
10/11/2021 التاريخ

Certificate Atheer Al-Binaa Est Gulf Seal Co.

شهادة شركة عوازل الخليج الصناعية

تتضمن: مؤسسة البراءة للمقاولات
ص ب ١١٢٥٤ جدة ٢٣٤٤٦
سجل تجاري رقم : ٤٠٣٠٤٢٨٤٤١
هاتف : ٢٩٨٥٨١٠ فاكس : ٢٩٨٥٨١٠

is approved applicator for our products and systems

العزل المائي للإشادات تحت الأرض وتشمل الأقبية والآفاق والخزانات والسباح
العزل المائي للأسطح الخرسانية للمباني العامة
العزل المائي للأسطح المعدنية للمصانع والمستودعات
العزل المائي لدورات المياه والمطبخ والبيكولتات
الدهانات الواقية للأساسات

Gulf Seal Co. شركة عوازل الخليج الصناعية

شركة عوازل الخليج الصناعية المحدودة Gulf Seal Ltd. Co Ltd
عوازل الخليج Gulf Seal
هاتف : ٢٩٨٥٨١٠ فاكس : ٢٩٨٥٨١٠

مكتب: جدة ٢٣٤٤٦ ص ب ١١٢٥٤
رقم سجل تجاري: ٤٠٣٠٤٢٨٤٤١
هاتف: ٢٩٨٥٨١٠ فاكس: ٢٩٨٥٨١٠
www.gulfseal.com.sa
info@gulfseal.com.sa

Bitumat Company Limited **بيتومات** شركة المنتجات البيتوميئية المحدودة بيتومات

المرتين بيعة الأبر

التاريخ: 2023/5/25

تفقد شركة المنتجات البيتوميئية المحدودة (بيتومات) بأن السادة / مؤسسة البراءة للمقاولات العامة (سجل تجاري رقم 4030428441) مركب معتمد لمنتجات الشركة وتبوء لجميع كافة الخدمات الفنية والعمالة الماهرة المدربة للقيام بأعمال العزل المائي والحرائق والعزل بأغشية البتي في بي 7PM3 مع عدم مسؤولية الشركة عن أي أخطاء قد تنتج عن أعمال التركيب.

وقد تم منح هذا الخطاب بناء على طلبهم دون أدنى مسؤولية على الشركة

صالحية هذه الشهادة عام واحد ميلادي من تاريخه

شركة المنتجات البيتوميئية المحدودة (بيتومات)

www.bitumat.com

شهادات اعتماد من الموردين

CMCI

مصنع كيماويات مواد البناء
Construction Material Chemical Industries
C.R. No. 2060028294 www.cmci-sa.com

Certificate

We Construction Material Chemical Industries (CMCI) Certify that M/S Atheer Al-Benaa General Contracting Est. for commercial is an approved applicator of CMCI products in field of concrete repairing, Water Proofing and epoxy protective floor coating Works.

And this certificate has been issued upon on their request

Construction Material Chemicals Industries
Khalifa Al-Gosaibi Holding group



Factory : Road 08/04 - P.O. Box 2747 - Dammam 31421 - Tel: +966 13 281 3488 - Fax: +966 13 247 2575
Branch : No. 10/10/04 - Road 08/04 - Dammam 31421 - Tel: +966 13 281 3488 - Fax: +966 13 247 2575
Sales : No. 10/10/04 - Road 08/04 - Dammam 31421 - Tel: +966 13 281 3488 - Fax: +966 13 247 2575

المصنع الرئيسي من مرسى الملك عبدالعزيز 31421 - دمام - رقم الهاتف: +966 13 281 3488 - الفاكس: +966 13 247 2575
الفرع: طريق 10/10/04 - دمام 31421 - رقم الهاتف: +966 13 281 3488 - الفاكس: +966 13 247 2575
البيع: طريق 10/10/04 - دمام 31421 - رقم الهاتف: +966 13 281 3488 - الفاكس: +966 13 247 2575

BUILCHEM

شركة كيماويات البناء للصناعة
Building Chemicals Co. For Industry

شهادة مركب معتمد

CERTIFICATE APPLICATOR

التاريخ: 2023/04/20

شهادة

شركة كيماويات البناء للصناعة تتشيد بأن مؤسسة أثير البناء للتجارة والمقاولات سجل تجاري رقم 4030428441 هي مركب معتمد لتطبيق مواد الشركة بكل أنواع العزل المائي أو الإرضيات الصناعية أو أعمال إصلاح الخرسانة أعطى هذه الشهادة بناء على طلبه ودون ائني مسؤولية ما بذلك وصلاحيه هذه الشهادة لمدة عام واحد من تاريخه وتخضع للتقييم السنوي المعتمد.
ملاحظة: تخلي الشركة مسؤوليتها من الأخطاء الناتجة عن سوء التركيب.

CERTIFICATE

BUILDING CHEMICALS COMPANY FOR INDUSTRY certifies that:

ATHEER ALBENAA TRADING AND CONTRACTING EST , CR 4030428441

Is an approved applicator of our products in all systems in the following fields?

All systems water proofing, flooring system, concrete repair.

This certificate given upon request and without any responsibility for us to do so; validity of these certificate is for one year from the above-mentioned date and is subject to regular and annual evaluation.

Note: the company disclaims from errors resulting from poor installation.



www.BuilChem.com

CR.NO: 1010169189 | +966114622777 | B.O.Box: 67257 | Riyadh 11596

SAPTEX
سايتكس

INSULATION PRODUCTS FACTORY - SAPTEX
Branch of Saudi Plastic Products Co. Ltd.
مصنع المنتجات العازلة - سايتكس
فرع شركة منتجات البلاستيك السعودية المحدودة

شهادة مركب معتمد Certificate Applicator

التاريخ: 2023/07/10
الي : من يومه الامر ...

يصد مصنع المنتجات العازلة (سايتكس) بان مؤسسة اثير البناء للتجارة والمقاولات ، سجل تجاري رقم 4030428441 هي مركب معتمد لتطبيق مواد المصنع من العوازل الحرارية سواء الاواح الصلبة او مادة القوم القذبة بطريقة الرش و المكونة من مادة البوليول و الايسر ، و اعطى هذه الشهادة بناءا على طلبه و بدون ائني مسؤولية ما بذلك ، و صلاحية هذه الشهادة لمدة عام واحد من تاريخه و تخضع للتقييم السنوي المعتمد ، و تخلي المصنع مسؤوليته من الأخطاء الناتجة عن سوء التنفيذ و التركيب.

Insulation products factory (SAPTEX) certifies that ATHEER BENAA TRADING & CONTRACTING EST, CR 4030428441 is an approved applicator for our thermal insulation products such as Rigid board and spray polyurethane. This certificate is given upon request and without any responsibility for us, validity of this certificate is one year from the above-mentioned date, and subject to regular and annual evaluation. SAPTEX disclaims from errors resulting from poor installation.

SAPTEX Sales Department

Farouq A. Qadumi



Saudi Urethane Chemicals Mfg. Co. Ltd.

C.R. 206001326
P.O. Box 10394 - Jubail Ind. City 31561
Road 2/1
Kingdom of Saudi Arabia
Tel: (013) 358-7468 / 358-7196
Fax: (013) 358-4864
Paid up Capital SR. 14,000,000
Ch. Code. R. No. 1278



مصنع شركة كيريم كيميالكات يورثين السعودية
والتابعة لمجموعة سوكوكو
رقم سجل: 206001326
صندوق بريد: 10394 - مدينة الجبيل الصناعية 31561
الرياض: 013 358 7468 / 013 358 7196
الفاكس: 013 358 4864
رأس المال المدفوع: 14,000,000 ريال سعودي
رقم الإصدار في الجريدة التجارية: 1278

6th August 2023

Applicator Certificate

This is to certify that M/S ATHEER BEENA TRADING AND CONTRACTING EST, CR-4030428441 Saudi Arabia, K.S.A is currently an approved applicator (Polyurethane - Thermal Insulation) of Saudi Urethane Chemical Co. Ltd. (SUCCO)

However, the above statement does not cover or imply any liability on part of SUCCO's workmanship. This certificate is issued at the request of the applicator.

Urethane Chemical Co. Ltd.,
P O Box 10394
Jubail Industrial City 31561
K S A



مصنع إنتاج البولي يوريثين مادة العازلة الحرارية التي تستخدم في العوازل المرشحة ، الألياف الزجاجية والصوفية والمواد العازلة للصوت والحرارة والمواد العازلة للصوت والحرارة والمواد العازلة للصوت والحرارة
Manufacturer of Polyether Polyol and Polyurethane Systems

شركاء النجاح



Mercedes-Benz

Juffali الجفالي



سوق7 SOUQ7



شركة
ساني العامرية
SANY Alameriah Co.



الصفقة الماسية
للمقاولات العامة



شركة الأمجاد للتجارة والصناعة
AL AMJAAD TRADING & MANUFACTURING COMPANY

نقاء
NAQAA



أزاد العقارية
AZAD PROPERTIES



إتقان وجودة

للمقاولات المعمارية

شركة التشييد المتحدة للمقاولات
United Construction Contracting Company



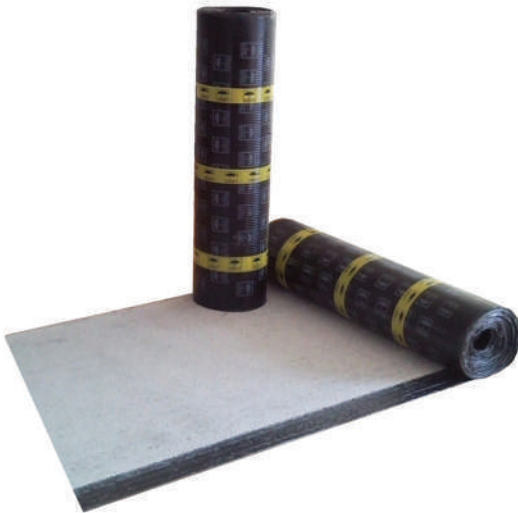
العزل المائي

◀ لفائف البيتومين

مواد عازلة للمياه والرطوبة لتوفير الحماية طويلة الأجل للمنشآت ضد العوامل الجوية الثابتة والمتغيرة وتتميز لفائف البيتومين بقدرة كبيرة من المرونة والمتانة الفائقة وتتكون من طبقة من البيتومين المعدل والمسلح بغشاء قوي من البوليستر غير المنسوج. وصممت لفائف البيتومين لعزل المياه للعديد من الاستخدامات تشمل أسطح المنشآت والخزانات والبدرومات والكباري ومواقف السيارات متعددة الطوابق وأحواض الزراعة وبرك السباحة كما يمكن تركيبها على الأسطح المكشوفة والمغطاة غير المستخدمة. يجب تجهيز السطح جيدا "بالبرايمر" قبل التركيب، أو عند تركيب طبقة أو طبقتين من هذه اللفائف وذلك طبقا للمواصفات الفنية للمنشآت.

◀ لفائف الـ P.V.C

عبارة عن غشاء عازل مائي مكون من مادة PVC ويتم استخدامه للأسطح الأفقية المغطاة، ويضرد بشكل حر وتلحم مسافة الركوب بين الأعشبية بمسافة 5 سم حسب المواصفات العالمية بواسطة آلة الهواء الساخن ويتم استخدامها من قبل عمالة مدربة جيدة، ويتوفر منه سماكات متعددة.



عزل بمادة الاكرليك المطاطية

أهمية عزل الاكرليك يمكن الحصول على عزل مادة الاكرليك لوضعها على الأسطح او الهناجر لما تتميز به من أهمية كبرى ، حيث أن هذه الأهمية تجعل المادة متداولة بشكل كبير في عمل العوازل ، هذه الأهمية كما يلي : الحفاظ على استواء السطح من حدوث بعض المشاكل بسبب تأثير السطح بتسريب المياه الناتجة من الأمطار والتي تتراكم بنسبة كبيرة . . اثبتت المادة جدارتها في عزل الأسطح والحفاظ عليها من ارتفاع درجات الحرارة وتسريب المياه الذي يؤدي إلى هلاك الأسقف خاصة بالأماكن . يمكن وضع هذه المادة على الشنكو لحمايتها من حدوث تسريب المياه الذي يؤدي إلى هلاك الأسطح والغرف التي يوجد

عزل الخزانات

يجب عليك عند تركيب الخزان أن تقوم بعمل عزل إليه على الفور حيث أن هذا الأمر سوف يضمن لك الحفاظ على المياه التي توجد داخل الخزان، وذلك يعود إلى أن لها العديد من الفوائد المختلفة منها ما يلي: تعمل على حماية المبنى من المشاكل المختلفة التي يمكن أن يتعرض لها. تكون سبب في تناول مياه نظيف بدون أن تتعرض إلى الأتربة والاتساخات. تجنبك تماماً من تكون الطحالب والفضطريات في خزانات المياه والتي تكون سبب فإتلافها. تعمل على منع دخول الأتربة إلى الخزانات والتي تكون سبب في تلوث المياه التي توجد بداخلها. تجنب هذه المياه من دخول الأشعة الناتجة عن أشعة الشمس إليها والتي تكون ضارة وينتج عنها العديد من المشاكل على المبنى. لديها القدرة على أن تزيد العمر الافتراضي إلى الخزان نتيجة لمنع دخول أي مشاكل له. تمنع تماماً حدوث أي تلوينات في الخزان والتي تكون سبب في أن تجعلك تتناول مياه غير نظيفة. تمنع تكون الرطوبة في الخزان والتي يكون لها تأثير بالغ على المياه التي توجد به. تضمن لك عدم تعرض المواسير إلى أي مشاكل يكون لها تأثير بالغ على مياه الخزانات



العزل المائي والحراري (فوم بولي يوريثان)

وتعتبر هذه المادة من أفضل أنواع العزل المستخدمه للأسطح لأنها تجمع بين خواص العزل المائي والحراري كما انها توفر التكاليف بمقارنتها بمواد العزل التقليديهاستخدامات الفوم (بولي يوريثان) : يستخدم الفوم لانتمام عمله عزل الأسطح أي كان طبيعتها لان هذه الماده شديده الالتصاقحيث انه يستخدم علي الأسطح الخرسانية و الالومنيوم والخشبيه والبلاستيكيهوهذا هو ما يميز الفوم بباقي أنواع العزل التقليديه مميزات الفوم : من اهم مميزات هذا النظام انه يعتبر متكامل من حيث مقاومته لتسرب المياهوالعزل الحرارييصبح الاسطح بعد رش هذه الماده كلوح واحد خالي من أي فواصل تتسرب منها المياه والحرارهتقليل استهلاك الطاقه الكهربائيه بمعدلات تصل الي ٤٥% لاحتفاظ المبنى بدرجه الحراره لفتهه طويلهلا يتاثر بالفطريات والحشرات ولا ينتج عنه أي اضرار للبيئهتخفيف الاحمال علي المبنى لخفه وزنه كما انه سريع جدا في التنفيذمقاومه عاليه جدا للطقس المتقلب

العزل باستخدام مادة البولي يوريا

تعريف...مادة البولي يوريا عبارة عن مكونين من المواد الكيميائية هما الأيزوسينات والبوليثرماين ويتم تشغيل هذه المواد بطريقة معدة خاصة تقوم بضخ المكونين بنسب ١ تحت ضغط ثابت وفي درجة حرارة معينة من خلال اداة الرش المعدة خصيصاً لهذه المادة بمعدل رش يتحكم فيه الفني لضبط السمك المطلوب لها، ويتم رش هذه المادة على الأسطح المراد عزلها بطريقة محددة من خلال آلة الرش ليتجمع المكون الأخير لها في صورة سائلة على السطح المراد عزله لثواني معدودة حيث تتفاعل مكونات المادة مع بعضها في وجود الهواء ليتكون على السطح المعزول غشاء مرن بسمك حوالي ١ ملميمتر شديد الالتصاق بالسطح المعزول ذو خصائص عالية



في مقاومة مياه الأمطار ومياه الصرف والاحتكاك و مقاومة معظم المواد الكيميائية، ويوجد أنواع منها معدة لعزل الأسطح المكشوفة لمقاومتها العالية لأشعة الشمس فوق البنفسجية التي لا تتحملها بعض المواد التي سبق ذكرها بالأبواب السابقة
فترة الضمان : ١٥ عام ويوجد بعض الأنواع تصل فترة الضمان لها ل ٢٠ عام.

الاستخدامات:

- ١- عزل أسطح المباني المعرضة لأشعة الشمس.
- ٢- عزل خزانات مياه الشرب والمسابع وأحواض الزراعة.
- ٣- عزل خزانات محطات معالجة مياه الصرف الصحي.
- ٤- عزل أرضيات التلاجات الداخلية لتحملها درجة حرارة (من) ° ٣٠- : ° ١٠٠.
- ٥- حماية الهياكل الخرسانية.
- ٦- عزل هياكل الموانئ البحرية.
- ٧- عزل خزانات الوقود.
- ٨- عزل البحيرات الصناعية.
- ٩- عزل أرضيات مواقف السيارات.
- ١٠- عزل الأسطح الخشبية والمعدنية.
- ١١- عزل أرضيات الكباري والهياكل المعدنية لها.
- ١٢- تدخل في صناعة بعض الأجزاء من الهياكل الخارجية للسيارات ولها استخدامات عديدة في مجالات الصناعة الأخرى.

أبيوكسي أرضيات

ما هي الارضيات الايبوكسي ؟تعتبر نوع ثقيل من دهانات الارضيات ويعتبر بديل للسيراميك والبورسلين في المنازل والمصانع والمستشفيات والمطارات وغيرها وذلك لأنها تتمتع بالرقي والفضامة ولها شكل لامع وجذاب



مواد عازلة سائلة وفواصل تمدد

تمتاز المواد العازلة السائلة بأن لها القدرة على سد كافة أماكن التسريب الغير مرئية والتي يمكن لها أن تشكل ثغرة قادرة على عمل تسربات ضعيفة ومتوسطة التأثير مما يترك أثرا كبيرا على جودة تركيب العزل ومدى فعاليتها المستقبلية والمواد السائلة أنواع وذلك تبعاً لموضعها

مواد سائلة للأسطح المكشوفة

وتصلح للأسطح بعد البلاط إضافة للأسطح التي لم يتم تبليطها مستقبلاً ويتوفر منها العديد من المواد

- فواصل تمدد للبلاط والجدران - فولكم 45 و 116 .
- والأسطح فولكم 351 .



مواد سائلة للأسطح الغير مشكوفة (المغطاة)

يُطبق في حالة سائلة باستعمال الروول والفرشاة أو المسدس أو المساحة ويستعمل لعزل الحمامات والمطابخ والخزانات العلوية وأحواض الزراعة .

المواد المستخدمة

تعتمد الشركة في أعمال العزل لديها على أجود أنواع المواد من كبرى المصانع والشركات والتي تضمن الجودة والكفاءة في مقاومتها للحرارة والماء، وقد أثبتت هذه المواد فاعليتها وكفاءتها بشهادة جميع من قدمنا لهم خدماتنا. ومن أهم هذه الشركات:

- شركة عوازل العربية
- مواد درع الصحراء (مجموعة آل دي أس).
- شركة دايرمابيت وتشمل موادها:
دايرمابيت (اسفلتو بلاست)
مواد دايرمابيت (4170 دايرمابيت)
- شركة هنكل للكيماويات المحدودة وتشمل موادها:
مواد هنكل (بولي بيت 4160)
شركة كيماويات البناء للصناعة

مشاريعنا

المساحة	العزل	اعمال المؤسسة
2م2730	عزل كامل	شركة الجفالي للسيارات مرسيديس جدة طريق المدينة
2م5400	عزل كامل	شركة ساني العامرية مشروع إسكان الأمير فواز جدة
2م35000	عزل كامل	مشاريع شركة الصفقة الماسية العقارية في جدة
2م 454	عزل البولي يوريثين	شركة باخسب الخوان المحدودة وكيل شركة ايسوزو جدة طريق مكة القديم
2م 2600	عزل كامل	شركة ابياتنا المتطورة للاستثمارات العقارية جدة مشروع الإسكان الأمير فواز
2م1200	عزل البولي يوريثين	شركة سعود الطيار للمقاولات مشروع إسكان الحمدانية
2م 7280	عزل كامل	شركة غنيم الدولية للمقاولات مشروع إسكان الأمير فواز جدة
2م 8000	عزل مائي	مستودع شركة الطيار للبلاستيك
2م 4800	عزل البولي يوريثين	مستودع شركة الويكو للألمنيوم
2م 1500	عزل البولي يوريثين	متاجر العنيم جدة حي المحجر
2م 1380	عزل البولي يوريثين	مستودع السيف غاليري جدة حي الأمير فواز
2م5000	عزل البولي يوريثين	مستودع مصنع الخليج للبلاستيك جدة
2م 930	عزل البولي يوريثين	مستودع شركة المحترف للديكور جدة حي الريان
2م 1800	عزل البولي يوريثين	مستودعات قطع غيار سيارات . بني مالك
2م950	عزل البولي يوريثين	مستودع شركة ابراهيم شاكر لصيانة الأجهزة جدة
2م 450	عزل البولي يوريثين	مستودع الجزيرة لتوكيلات السيارات جدة
2م 3000	عزل مائي	مستودعات شركة الامجاد لتجارة والصناعة فروع جدة
2م 500	عزل البولي يوريثين	مشروع سما جدة السكني جدة حي الحمدانية
2م 956	اعمال الايبوكسي	مستودع شركة توزيع الخضار التجارية
2م1500	عزل كامل	ملاعب الملك فهد الباحة
2م700	ايبوكسي	مطاعم خروف الشيف جدة
2م2000	عزل كامل	مجموعة فيصل المطيري للمقاولات
2م1800	عزل كامل	مدرسة زينب بنت مصعب بالصغره للبنات الباحة
2م 2200	عزل كامل	شركة الاتشانيون المتحدة
2م1100	عزل كامل	مؤسسة الاعمال الصلبة للمقاولات
2م30000	عزل كامل	مركز الخدمات اللوجستية ارامكس
		مشروع ترميم عمارات اوقاف بغلف
		مشروع محطة تحلية مياة في الصناعية الثالثة شركة عبدالعالي العجمي
		مشروع وحدات سكنية في الكامل - مخطط البحرة
		سطح جامعة عفت مبنى الهندسة

الضمان

شهادة الضمان

نحن شركة اثيرالبناء للمقاولات نتعهد بضمان أعمالنا من توريد وتركيب العزل المائي لمدة عشر سنوات من تاريخ التركيب وتنفيذ باصلاح أي خلل في التركيب في مدة أقصاها سبعة ايام من تاريخ ابلاغنا بذلك. بنود الضمان: الضمان شامل المواد. الضمان على التركيب في حالة تركيبه من قبل الفنيين لدينا. لا يشمل هذا الضمان سوء الاستخدام او اي تخريب ناتج عن مواد حادة أو قطع أو حريق أو عبث باعمال العزل يشمل هذا الضمان ما هو متعارف عليه بالسوق في هذا المنتج.



شركة أثير البناء للمقاولات

أنظمة العزل

أنظمة العزل
خرسانة الميول الخفيفة



شركة أثير البناء للمقاولات

أنظمة العزل اصلاح الخرسانة



أنظمة العزل

أنظمة العزل
الإيبوكسي



شركة أثير البناء للمقاولات

أنظمة العزل نظام الالفائف البيتومينية



أنظمة العزل البيورثين
والحراري

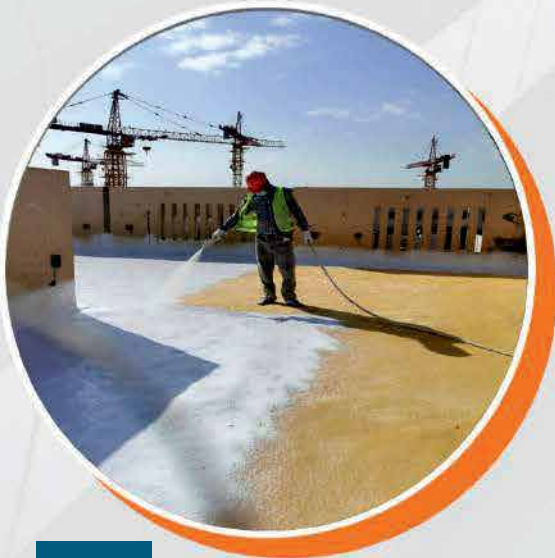
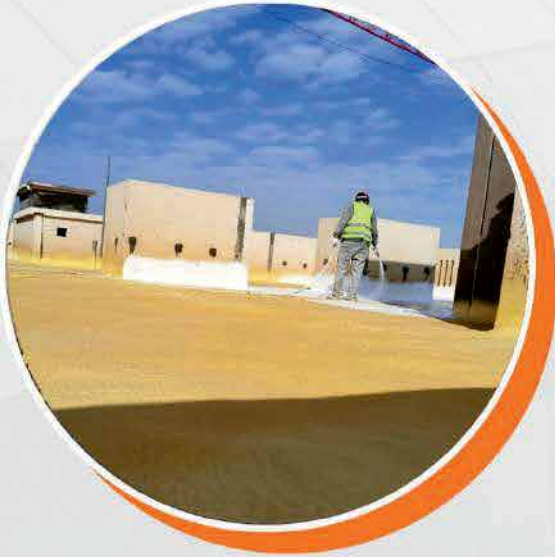


شركة أثير البناء للمقاولات

أنظمة العزل المائي باستخدام
البولي يوريا



مشروع تلال الغروب جدة

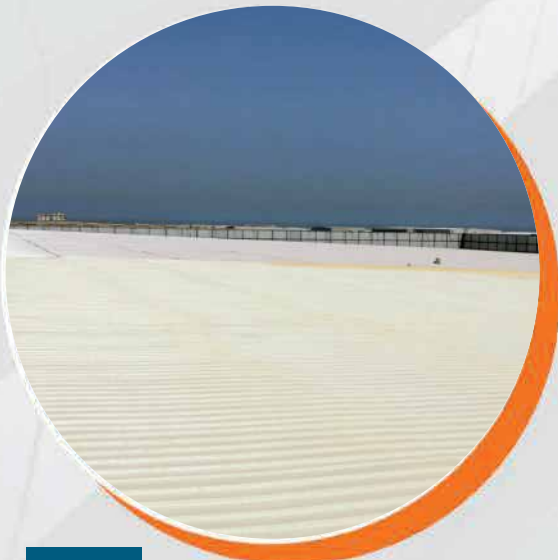


شركة أثير البناء للمقاولات

مشروع خزانات الدفاع المدني
لبرج كورنيش جدة التجاري



مشروع عزل مستودع أرامكس



مشروع عزل سوق ٧



مشروع معالجة خرسانه مبنى
اوتو مول



مشروع وحدات سكنية في
الكامل - مخطط البحرة



مشروع ترميم اوقاف بغلف



مشروع محطة تحلية مياة في الصناعية
الثالثة شركة عبدالعالي العجمي



مشروع معالجة خرسانة مبنى
مطعم خيال - جدة



لتواصل

المملكة العربية السعودية - جدة

حي الفيصلية - شارع صاري دوار الهندسة

جوال : ٠٥٥٩٣٩٠٩٥٢ - ٠٥٥٠٥٦٠٠٣٧ - ٠٥٠٠٣٩٩١٢٣

E-mail : atheeralbena2040@gmail.com



الفهرس

* المقدمة

* من نحن

* الكيان القانوني

* خدماتنا

* الاعتماد

* شركاء النجاح

* تعريف المنتج

* المواد المستخدمة

* خطوات التنفيذ

* المشاريع

* الضمان

* معرض الصور

* التواصل

شركة أشير البناء للمقاولات

متخصصون في توريد وتركيب جميع أنواع العوازل المائية والحرارية

ايبوكسيات

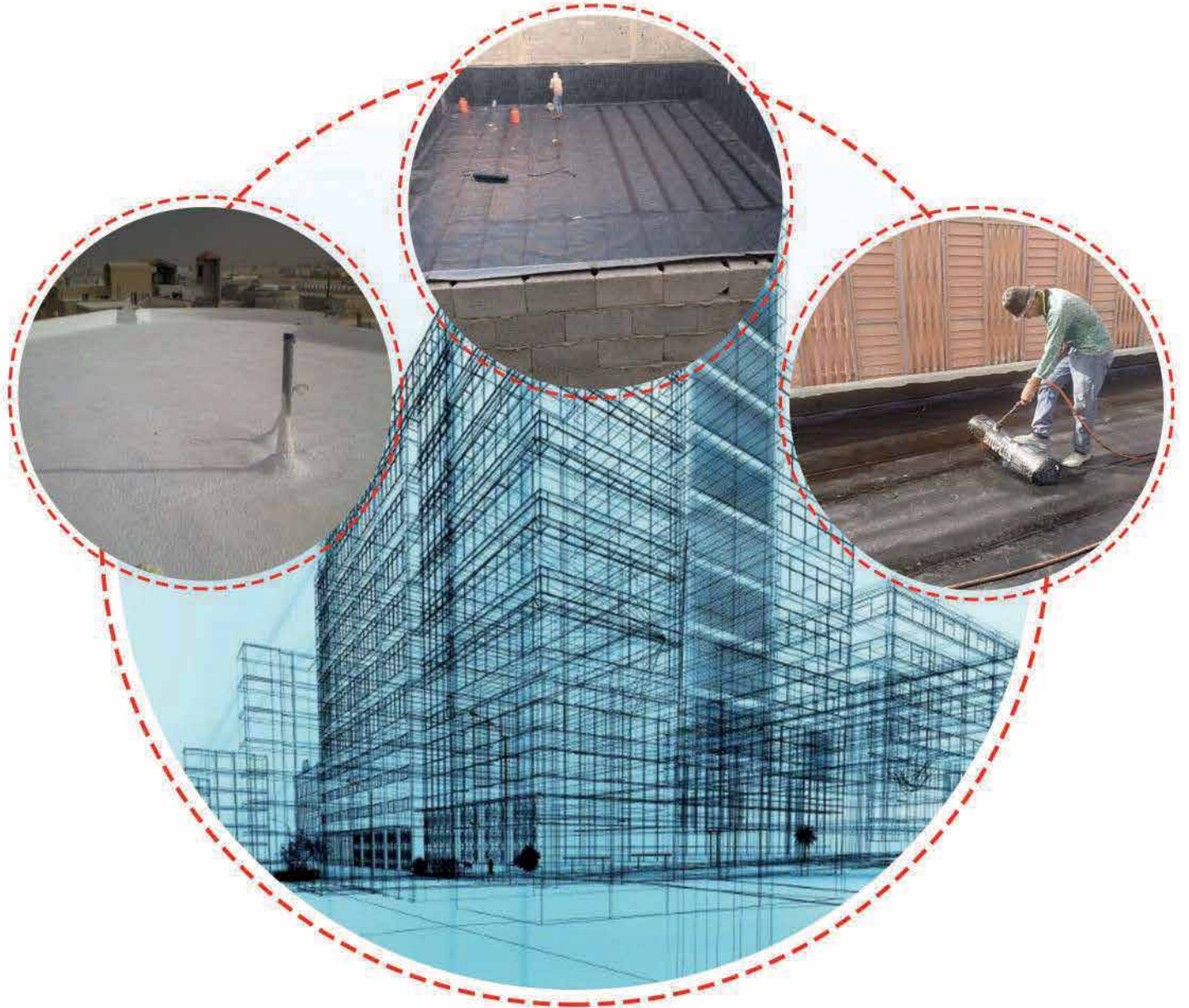
حمامات

خزانات

مطابخ

أسطح

مسابح

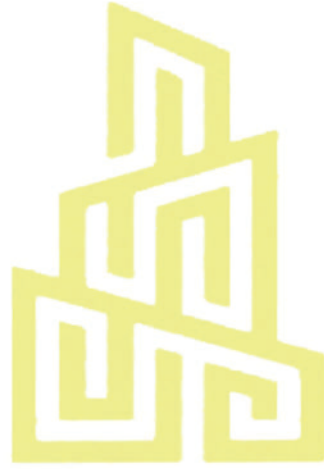


المملكة العربية السعودية - جدة

حي الفيصلية - شارع صاري دوار الهندسة

0559390952 - 0550560037 - 0500399123

atheeralbena2040@gmail.com



**شركة اثير البناء
للمقاولات**

Company

Atheer Al - Binaa

CONTRACTING

**Certified in the Installation of Waterproofing
and Thermal Insulation**